

CONTRIBUTO AFFITTO 2022 DELLA REGIONE VENETO, per i canoni pagati nel 2021

Il contributo non riguarda tutti i Comuni nella Regione e le scadenze variano da Comune a Comune. Ci sono diversi requisiti, tra cui un ISEE non superiore a 20.000 €, e cause di esclusione che sono riassunti nell'elenco dei documenti allegato.

ATTENZIONE verificare prima le date di scadenza del proprio Comune.

Il Caf è a disposizione per dare informazioni, per elaborare l'ISEE e, per i Comuni convenzionati, per elaborare la domanda di contributo gratuitamente.

Per completezza di informazione sotto l'elenco dei documenti necessari per la presentazione della domanda e per l'ISEE.

E' importante presentarsi all'appuntamento con la documentazione completa.

DOCUMENTI NECESSARI PER CONTRIBUTO AFFITTO 2022 (FSA)

- Documento di identità del richiedente il contributo, cioè il titolare del/i contratto/i di locazione (e del tutore/amministratore di sostegno in caso di soggetto interdetto o amministrato)
- Se cittadino extracomunitario, titolo di soggiorno valido, o se scaduto, ricevuta dell'istanza di rinnovo
- Attestazione ISEE ORDINARIO (no CORRENTE) anno 2022, con un valore non superiore a Euro 20.000. Per coloro che non ne sono ancora in possesso, è necessario richiedere la DSU al CAF entro il 29/10/22. Se l'attestazione ISEE risulta difforme, deve essere regolarizzata entro la data di scadenza del bando comunale.
- IBAN conto corrente, intestato al richiedente del contributo o almeno cointestato, per l'accredito su c/c bancario
- Contratti di affitto regolarmente registrati, riferiti all'anno 2021, per alloggi occupati a titolo di residenza principale o esclusiva, ubicati nella Regione del Veneto
- Canoni di locazione pagati nell'anno 2021
- Categoria catastale dell'ultimo alloggio occupato nell'anno 2021 (rilevabile da visura catastale oppure dal contratto di affitto ove previsto)
- Misura in mq della superficie dell'ultimo alloggio occupato nell'anno 2021 (rilevabile ad esempio dalla fattura della tassa rifiuti TARI)
- Spese di riscaldamento (o spese condominiali solo riferite al riscaldamento) sostenute nell'anno 2021
- Dichiarazione dei redditi elaborata nel 2021, anno di reddito 2020, relativa ad ogni componente del nucleo Isee che abbia richiesto la detrazione per l'affitto
- Documentazione riguardante altri contributi affitto percepiti nel 2021 da parte del Comune o di altri Enti pubblici (NO FSA e FSA-Covid)
- Titolarità del Reddito o Pensione di Cittadinanza nel 2021, anche solo per una mensilità

RICORDIAMO CHE:

- Il richiedente deve essere residente in Veneto al momento della domanda
- Sono esclusi gli assegnatari, alla data di presentazione della domanda e nel corso del 2021, di alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER, del Comune o di altri Enti, se il canone è stabilito in base ai redditi e alla situazione economica familiare
- Sono esclusi gli alloggi di categoria catastale A1/A8/A9
- Il nucleo Isee non deve essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, su alloggi o parte di essi, ovunque ubicati, per un valore catastale ai fini Irpef complessivo superiore a Euro 27239,16 e per quote superiori al 50%, ad esclusione degli immobili il cui godimento è assegnato, per disposizione dell'autorità giudiziaria, al coniuge separato o nel caso in cui l'usufrutto o il diritto di abitazione sono assegnati al genitore superstite
- Sono esclusi i nuclei che abbiano in essere un contratto stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado
- Sono esclusi i cittadini comunitari ed extracomunitari destinatari di provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale, o revoca del permesso di soggiorno o diniego al rinnovo
- Sono esclusi i soggetti che hanno riportato una o più condanne per delitti non colposi puniti con sentenza passata in giudicato
- Sono esclusi i nuclei che hanno già presentato la domanda per i canoni 2021 in altra Regione, o nel caso uno dei componenti del nucleo, o contitolare del contratto di affitto, abbia già presentato domanda per questo bando

ELENCO DOCUMENTI BONUS AFFITTO 2022

DOCUMENTI NECESSARI PER CONTRIBUTO AFFITTO 2022 (FSA)

- Documento di identità del richiedente il contributo, cioè il titolare del/i contratto/i di locazione (e del tutore/amministratore di sostegno in caso di soggetto interdetto o amministrato)
- Se cittadino extracomunitario, titolo di soggiorno valido, o se scaduto, ricevuta dell'istanza di rinnovo
- Attestazione ISEE ORDINARIO (no CORRENTE) anno 2022, con un valore non superiore a Euro 20.000 Per coloro che non ne sono ancora in possesso, è necessario richiedere la DSU al CAF entro il 29/10/22. Se l'attestazione ISEE risulta difforme, deve essere regolarizzata entro la data di scadenza del bando comunale.
- IBAN conto corrente, intestato al richiedente del contributo o almeno cointestato, per l'accredito su c/c bancario
- Contratti di affitto regolarmente registrati, riferiti all'anno 2021, per alloggi occupati a titolo di residenza principale o esclusiva, ubicati nella Regione del Veneto
- Canoni di locazione pagati nell'anno 2021
- Categoria catastale dell'ultimo alloggio occupato nell'anno 2021 (rilevabile da visura catastale oppure dal contratto di affitto ove previsto)
- Misura in mq della superficie dell'ultimo alloggio occupato nell'anno 2021 (rilevabile ad esempio dalla fattura della tassa rifiuti TARI)
- Spese di riscaldamento (o spese condominiali solo riferite al riscaldamento) sostenute nell'anno 2021
- Dichiarazione dei redditi elaborata nel 2021, anno di reddito 2020, relativa ad ogni componente del nucleo Isee che abbia richiesto la detrazione per l'affitto
- Documentazione riguardante altri contributi affitto percepiti nel 2021 da parte del Comune o di altri Enti pubblici (NO FSA e FSA-Covid)
- Titolarità del Reddito o Pensione di Cittadinanza nel 2021, anche solo per una mensilità

RICORDIAMO CHE:

- Il richiedente deve essere residente in Veneto al momento della domanda
- Sono esclusi gli assegnatari, alla data di presentazione della domanda e nel corso del 2021, di alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER, del Comune o di altri Enti, se il canone è stabilito in base ai redditi e alla situazione economica familiare
- Sono esclusi gli alloggi di categoria catastale A1/A8/A9
- Il nucleo Isee non deve essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, su alloggi o parte di essi, ovunque ubicati, per un valore catastale ai fini Irpef complessivo superiore a Euro 27239,16 e per quote superiori al 50%, ad esclusione degli immobili il cui godimento è assegnato, per disposizione dell'autorità giudiziaria, al coniuge separato o nel caso in cui l'usufrutto o il diritto di abitazione sono assegnati al genitore superstite
- Sono esclusi i nuclei che abbiano in essere un contratto stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado
- Sono esclusi i cittadini comunitari ed extracomunitari destinatari di provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale, o revoca del permesso di soggiorno o diniego al rinnovo
- Sono esclusi i soggetti che hanno riportato una o più condanne per delitti non colposi puniti con sentenza passata in giudicato
- Sono esclusi i nuclei che hanno già presentato la domanda per i canoni 2021 in altra Regione, o nel caso uno dei componenti del nucleo, o contitolare del contratto di affitto, abbia già presentato domanda per questo bando